

Прейскурант на оказание услуг службой эксплуатации ООО "ЭЛМА-МЫТИЩИ" с 01.04.25

№ п/п	Наименование работы	Ед. изм.	Стоимость работ (без НДС), руб.	Стоимость работ (с НДС 20%), руб.
<u>ВЫЗОВ СПЕЦИАЛИСТА</u>				
1	Вызов сантехника	1 человек час (минимум 1 час)	1 100,00	1320
2	Вызов электрика	1 человек час (минимум 1 час)	1 100,00	1320
3	Вызов грузчика	1 человек час (минимум 1 час)	2 200,00	2640
4	Вызов инженера по экспл. зд. и сооружений	1 человек час (минимум 1 час)	2 200	2640
5	Вызов инженера -электрика	1 человек час (минимум 1 час)	2 200	2640
6	Вызов инженера теплотехника	1 человек час (минимум 1 час)	2200	2640
<u>ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ</u>				
1	Монтаж плинтуса	мп	300	360
2	Монтаж профильных порожков	мп	600	720
3	Шпаклевка стен (базовая)	м²	450	540
4	Окраска стен по шпаклевке	м²	350-500	420-600
5	Монтаж стеновых панелей ГКЛ	м²	1500	1800
6	Сверление отверстий до 14мм	шт	350	420
7	Шпаклевка откоса	мп	650	780
8	Окраска откоса	мп	550	660
9	Установка и ремонт замка, дверной ручки	шт	2000	2400
10	Укладка плитки кафельной (стены)	м2	2000	2400
11	Укладка плитки керамогранитной (пол)	м2	2500	3000
12	Укладка линолеума	м2	700	840
13	Укладка ламината	м2	3000	3600
14	Устройство стяжки цементно-песчаной толщиной до 50мм	м2	2000	2400
15	Простая окраска потолка за 2 раза	м2	500	600
16	Улучшенная окраска потолка за 2 раза	м2	700	840
17	Монтаж картин, зеркал, полок и тд.	шт	2500	3000

Сантехника

1	Установка смесителя	шт	2000	2400
2	Раковины (без смесителя)	шт	4000	4800
3	Монтаж мойки кухонной	шт	5000	6000
4	Установка унитаза	шт	4000	4800
5	Установка электрических водонагревательных приборов	шт	5000	6000
6	Установка сифона раковины	шт	2000	2400
7	Установка счетчика водомерного	шт	3000	3600
8	Подключение стиральной, посудомоечной машины	шт	6000	7200
9	Монтаж водопроводных труб ппр	мп	1000	1200
10	Монтаж водопроводных труб металлических	мп	2500	3000
11	Прочистка канализации/устранение засора (диаметр труб до 65 мм включительно)	шт	2500	3000
12	Прочистка канализации/устранение засора (диаметр труб больше 65 мм)	шт	3500	4200

Электрика

1	Установка электросчетчика прямого включения без выносных трансформаторов тока	шт	4000	4800
	Установка электросчетчика с выносными трансформаторами тока	шт	8000	9600
2	Установка автомата до 63 ампер включительно	шт	650	780
3	Установка автомата больше 63	шт	1500	1800
4	Установка розетки 220 вольт (без штробления) с механизмом и коробкой	шт	1000	1200
5	Установка розетки 380 вольт (без штробления) с механизмом и коробкой	шт	1500	1800
6	Установка выключателя (без штробления) с механизмом и коробкой	шт	1000	1200
7	Штробление гнезда под выключатель, розетку	шт	1500	1800
8	Протяжка кабеля сечением до 4*25 мм2 включительно	мп	200	240
9	Протяжка кабеля сечением больше 4*25 мм2	мп	По договоренности	
10	Установка светильника	шт	1500	1800
11	Монтаж электрощита: без прибора учета и наполняемостью не более 5 автоматических выключателей номиналом до 32ампер	шт	5 000,00	6000
12	Монтаж электрощита: с прибора учета и наполняемостью более 5 автоматических выключателей номиналом	шт	По договоренности	

13	Вентилятор (установка в вытяжку, подключение)	шт	2000	2400
14	Установка соединительной коробки	шт	500,00	600
15	Монтаж кабель канала	мп	400	480
16	Замена ламп люминисцентных вкл. стоимость лампы (в офисном помещении)	шт	300	360
17	Замена ламп (в складском помещении)	шт	по договоренности	по договоренности
<u>Установка, обслуживание видеонаблюдения, СКУД</u>				
1	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) с оборудованием	комплект	от 22 000	от 26 400
2	Установка системы контроля управления доступом (СКУД) без оборудования	комплект	от 10 000	от 12 000
3	Обслуживание СКУД	шт/в квартал	от 5 000 выезд	от 6 000 выезд
4	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану без оборудования	шт	от 2 200	от 2 640
5	Установка камеры видеонаблюдения без вывода на охрану с оборудованием	шт	от 9 400	от 11 280
6	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану без оборудования	шт	от 5 200	от 6 240
7	Установка камеры видеонаблюдения с выводом на охрану с оборудованием	шт	от 12 400	от 14 880
8	Обслуживание видеонаблюдения	шт/в квартал	от 5 000 выезд	от 6 000 выезд
9	Установка тревожной кнопки без сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт	от 10 000/ 35 000	от 12 000/ 42 000
10	Установка сигнализации с выводом в комнату охраны без оборудования/ с оборудованием	шт	от 20 000/45 000	от 24 000/54 000
11	Обслуживание сигнализации	шт/в квартал	от 5 000 выезд	от 6 000 выезд
12	Ежемесячное предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников - абонентская плата	шт/мес	416,67	500,00
13	Разовое предоставление арендатору информации о прибытии/убытии его сотрудников	шт	250,00	300,00
14	Пульт дистанционного управления	руб./шт.	916,67	1 100,00
<u>Услуги клининга</u>				
1	Уборка офисного помещения 1 раз в день по	кв.м/мес	по договоренности	по договоренности

	графику 5/2			
2	Генеральная уборка офисного помещения	м2	по договоренности	по договоренности
3	Генеральная уборка производственно - складского помещения	м2	по договоренности	по договоренности
4	Мытье окон без привлечения альпинистов, с открывающей створкой	м2	по договоренности	по договоренности
5	Мытье окон с привлечением альпинистов, с открывающей створкой	м2	по договоренности	по договоренности
Организация вывоза мусора				
1	Организация вывоза мусора офисного характера	руб. за 1 куб. в мес.	1 833,33	2 200,00
2	Организация вывоза мусора складского характера	руб. за 1 куб. в мес.	1 833,33	2 200,00
Организация въезда/выезда				
1	Легковой автомобиль (ЛА)	руб. за 1 м/м в мес.	4 500,00	5 400,00
2	Малые грузовые автомобили (МГА) – автомобили, предназначенные для перевозки грузов, с разрешенной максимальной массой транспортного средства от 2,0 т до 5,0 т. Вес автомобиля определяется с учетом груза, находящегося в автомобиле	руб. за 1 м/м в мес.	6 500,00	7 800,00
3	Крупные грузовые автомобили (КГА) – автомобили, предназначенные для перевозки грузов, с разрешенной максимальной массой транспортного средства от 5,0 т до 20,0 т. с габаритными характеристиками, не превышающие следующие предельные величины: ширина – до 2,55 м; длина – до 12 м; высота – до 4 м. Все указанные габаритные характеристики определяются с учетом размеров груза, выходящего за габарит автомобиля	руб. за 1 м/м в мес.	8 500,00	10 200,00
	Разовый автомобильный пропуск (РАП), въезд круглосуточно			
4	Легковой автомобиль (ЛА)	руб. за 1 м/м за первые 3 часа	150	180
5	Малые грузовые автомобили (МГА) – автомобили, предназначенные для перевозки грузов, с разрешенной максимальной массой транспортного средства от 2,0 т до 5,0 т. Вес автомобиля	руб. за 1 м/м за первые 3 часа	180	216

	определяется с учетом груза, находящегося в автомобиле			
6	Крупные грузовые автомобили (КГА) – автомобили, предназначенные для перевозки грузов, с разрешенной максимальной массой транспортного средства от 5,0 т до 20,0 т. с габаритными характеристиками, не превышающие следующие предельные величины: ширина – до 2,55 м; длина – до 12 м; высота – до 4 м. Все указанные габаритные характеристики определяются с учетом размеров груза, выходящего за габарит автомобиля	руб. за 1 м/м за первые 3 часа	220	264
	Разовый автомобильный пропуск (РАП), въезд круглосуточно			
7	Легковой автомобиль (ЛА)	руб. в час за 1 м/м с 4 го часа	50	60
8	Малые грузовые автомобили (МГА) – автомобили, предназначенные для перевозки грузов, с разрешенной максимальной массой транспортного средства от 2,0 т до 5,0 т. Вес автомобиля определяется с учетом груза, находящегося в автомобиле	руб. в час за 1 м/м с 4 го часа	60	72
9	Крупные грузовые автомобили (КГА) – автомобили, предназначенные для перевозки грузов, с разрешенной максимальной массой транспортного средства от 5,0 т до 20,0 т. с габаритными характеристиками, не превышающие следующие предельные величины: ширина – до 2,55 м; длина – до 12 м; высота – до 4 м. Все указанные габаритные характеристики определяются с учетом размеров груза, выходящего за габарит автомобиля	руб. в час за 1 м/м с 4 го часа	80	96
<u>Другие виды работ/услуг</u>				
1	Аренда переговорной комнаты/зала	час	1500	1800
2	Изготовление пропуска	шт	200	240
3	Размещение штендера с рекламой на территории	шт/мес	5000	6000
4	Размещение флаеров на проходной (1 строение)	до 100шт	3500	4200

5	Размещение рекламы/вывесок на зданиях	шт	по договоренности	по договоренности
---	--	----	-------------------	-------------------

Примечание:

Стоимость и виды работ, которых нет в прейскуранте, согласовываются отдельно с Исполнителем.
Стоимость работ указана без учета материалов.